



VERGER SHITCHO

NEW!

# GRAND DEBUT

詳しい  
物件情報は  
コチラまで



近鉄奈良線「瓢箪山」駅徒歩約11分

ヴェルジュヴィレージの  
自由設計カスタマイズ住宅

カスタマイズプランでわたし流ハウスの実現!

詳しくはコチラで確認▶



1号地イメージベース

校区/上四条小学校・縄手中学校

販売価格 **3,380** (税込) 万円〜 月々のお支払い例 頭金・ボーナス0円 **87,200** 円〜

天井高  
2,800mmが  
標準!

のどかな雰囲気漂う  
閑静な住宅街に誕生しました



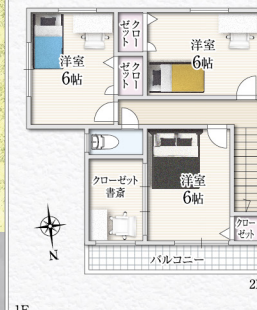
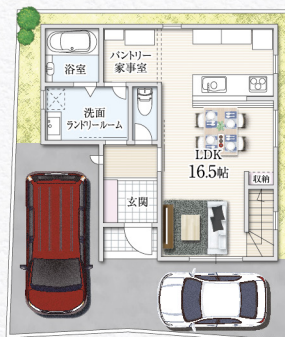
ヴェルジュ  
(全5区画)

## 四条町Ⅲ

1号地プラン

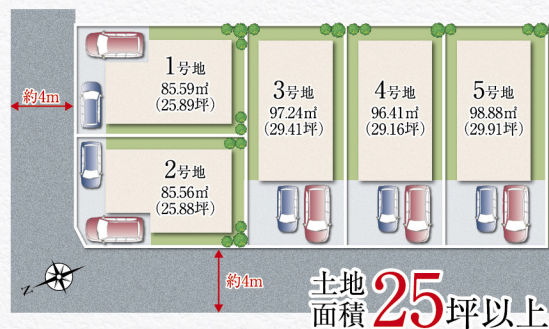
土地**25**坪

■土地面積/約85.59㎡(約25.89坪) ■建物面積/約86.46㎡(約26.15坪)



3LDK+家事室+書斎+ガレージ2台

家事をスムーズにこなせるランドリールームや家事室のあるプラン。



Location 〈周辺環境〉

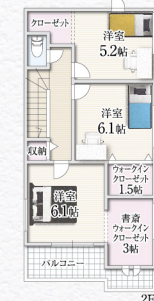


近鉄奈良線「瓢箪山」駅.....徒歩11分(約880m)  
枚岡カトリック幼稚園.....徒歩6分(約480m)  
上四条小学校.....徒歩7分(約500m)  
イオンフードスタイル 瓢箪山店.....徒歩6分(約450m)  
渡辺病院.....徒歩4分(約280m)  
柄池公園.....徒歩3分(約200m)

3・4・5号地プラン

土地**29**坪

■土地面積/約97.24㎡(約29.41坪)  
■建物面積/約102.46㎡(約30.99坪)



3LDK+テラス+  
ランドリールーム+書斎

アウトドア用品やベビーカーも  
収納可能な土間収納を完備。

Access 〈案内図〉

所在地/東大阪市四条町13-22付近

