

6号地

3LDK

3,580万円 (消費税・外構費込)

- 土地面積／約90.22㎡ (約27.29坪)
- 建物面積／約96.99㎡ (約29.33坪)

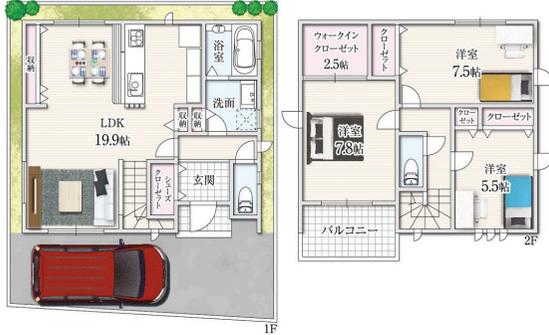


1 リビング収納便利

日常使いの食器はもちろん、ホットプレートや
たこ焼き器などのパーティーグッズもスッキリ収納可能！

2 SICでアウトドア用品も気軽に片付け

泥や砂も気にせずそのまま収納OK！旅行帰りの
キャリーバッグやアウトドア用品の一時置きにも便利。



長期優良住宅仕様

長期優良住宅仕様とは・・・

長期優良住宅仕様は、長期間にわたり良好な状態で使用できる住宅として、
一定の基準を満たした住宅です。



長期優良住宅仕様[概要]

耐震性

耐震等級2

耐震等級2以上が必須 (地震に強い設計)

※耐震等級とは？
等級1: 建築基準法の基準
等級2: 等級1より強い (長期優良住宅に必須)
等級3: 等級2よりさらに強い

省エネルギー性

■断熱等性能等級 5級

外の暑さや寒さをしっかり防ぎ、年中快適に過ごせます。
エアコンの効きも良くなります！

■一次エネルギー消費量等級 6級

家で使うエネルギーをグッと抑えられる最高ランク！
光熱費を節約できて、とてもエコな住まいです。

劣化対策

劣化対策等級3

数世代にわたり住宅の構造躯体が使用できること
(床下空間330mm以上確保、劣化対策等級3相当)

住環境の質

良好な景観の形成や、
地域における居住環境の維持・向上に
配慮されていること

住戸面積

一戸建ては75㎡以上、少なくとも一つの
フロアの床面積が40㎡以上あること

7号地

3LDK

3,580万円 (消費税・外構費込)

- 土地面積／約90.23㎡ (約27.29坪)
- 建物面積／約93.15㎡ (約28.17坪)

1 食品や調理器具をスッキリ収納できるパントリー

買い置きもすぐ取り出せて、調理効率UP。
キッチン周りをいつでも美しく保てます。

2 廊下&部屋の両方から出入りできる便利なバルコニー

寝室を通らずアクセス可能で、
洗濯・換気・掃除もラクラク。生活動線がスムーズ！

